

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом по ул. Ангарская, 100а в Дзержинском районе г. Волгограда. (Коммерческое обозначение: Жилой дом «Романовъ»)

№ 34-000015

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Розы Люксембург
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 51;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)310-33-24
	1.4.2	Адрес электронной почты: development@sinara-group.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sinara-development.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пумпянский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685040700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136685019723
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА СИНАРА
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6658252583
	3.1.4	Голосов в органе управления: 19 %

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СГБ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671222690
	3.1.4	Голосов в органе управления: 81 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Пумпянский
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 97,7968
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 665800421844
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: В связи с преобладающим участием (более 25%) в уставном капитале АО "ГРУППА СИНАРА" (доверительным управляющим ЗПИКФ "Эффект" является ООО "УК СГБ", владельцем 100% паев ЗПИКФ "Эффект" является ПАО "СКБ-банк", акционером ПАО "СКБ-банк", владеющим 93,74% от уставного капитала банка, является АО Группа Синара)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ), расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, бульвар Золотистый, д. 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Золотистый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс в районе "Солнечный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1077-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-ти этажный жилой дом по ул. Новоремесленная, 13 в Краснооктябрьском районе г. Волгограда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новоремесленная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Акварель»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-21267-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-ти этажный жилой дом по ул. им. Демьяна Бедного, 2а в Тракторозаводском районе г. Волгограда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Демьяна Бедного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Вертикаль»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-303/Т/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 70-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснослободск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район «Букатин Луг»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 30-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснослободск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парковая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район «Букатин Луг»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 70-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Среднеахтубинский

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснослободск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парковая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район «Букатин Луг»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 1 этап. жилой дом №13»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Тимирязева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-345/С/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 2 этап. жилой дом №12»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Тимирязева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-345/С/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 пусковой комплекс - жилой дом с ТСЖ (№ 1.1 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 пусковой комплекс - Блочная комплектная трансформаторная подстанция (№ 4 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 8/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2 пусковой комплекс - жилой дом (№ 1.2 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3 пусковой комплекс - подземная автостоянка (№ 2 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 6/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями, помещениями ДДУ на 1 и 2 этажах (1А, 1Б, 1В, 1Г, 1Д по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией (№№ 1Е, 1.2Е по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Татищева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Крыловъ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-255-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 3 этап. жилой дом №11»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Тимирязева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-345/С/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Две жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и помещениями детского клуба на 1-ом этаже (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-812-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка в осях 1-19/А-Г и 1-16.1/Г- К манежного типа с эксплуатируемой кровлей и с постом охраны на отм. -0,85 (№ 2.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-812-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Буторина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом "Свой круг"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-569-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 291 158 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 345 696 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 474 525 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: «Синара-Девелопмент» - дивизиональный холдинг Группы Синара. За время своей деятельности компания зарекомендовала себя как надежный и перспективный партнёр: все объекты сдаются в срок с высоким качеством выполнения работ.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ангарская
	9.2.10	Дом: 100а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19294,53 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется.
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтройКом»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444205076
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Радиан»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445088735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «фирма «КОМ-БИЛДИНГ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 8911006160
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СпецТеплоГазПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443110833
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Доравтосервис»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445082388
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВПМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435304151
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПромЭкспертиза»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7328506633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №34-2-1-3-0018-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Межрегионэкспертиза - С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-0051-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Межрегионэкспертиза - С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом "Романов"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru34301000-3154-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: СДО-1299/16-03-30
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 15.11.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:030116 :1631
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 083 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для временного хранения автомобилей во внутреннем дворе предусмотрены автостоянки . Общее количество машиномест - 104 м/места .
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровая зона расположена с восточной стороны проектируемого жилого дома. Детская и игровая площадка, взрослая площадка для отдыха, спортивная площадка. Все площадки объединены в единое пространство для удобства пользования и не имеют четкого деления. В перечень малых архитектурных форм входят: песочница, горка для съезжания, качели, лавки, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеется на расстоянии 20м от фасада здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектируемое озеленение территории жилого дома включает в себя: -посадку деревьев, -посадку кустарников, -устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): По периметру территории предлагается установка опор осветительного оборудования. Технические условия на наружное освещение МКП «Волгоградгорсвет» №4 от 24.01.2017 г., срок действия до 24.01.2019 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградские межрайонные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 54д-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 740 567 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессии водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 738 550 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессии водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 966 234 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Волгограда Комитет Дорожного Хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4183

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградгоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 607 866 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Евролифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3461011497
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СвязьИнформ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СвязьИнформ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СвязьИнформ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 251
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 92
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Квартира	1	1	57,26	2				
2	Квартира	1	1	35,87	1				
3	Квартира	1	1	31,03	1				
4	Квартира	1	1	56,01	2				
5	Квартира	1	1	63,23	2				
6	Квартира	1	1	35,71	1				
7	Квартира	1	1	54,59	2				
8	Квартира	1	1	54,92	2				
9	Квартира	1	1	81,54	3				
10	Квартира	2	1	57,26	2				
11	Квартира	2	1	35,81	1				
12	Квартира	2	1	39,66	1				
13	Квартира	2	1	39,59	1				
14	Квартира	2	1	30,81	1				
15	Квартира	2	1	49,76	2				
16	Квартира	2	1	63,22	2				
17	Квартира	2	1	35,71	1				
18	Квартира	2	1	54,59	2				
19	Квартира	2	1	54,92	2				
20	Квартира	2	1	81,54	3				
21	Квартира	3	1	57,26	2				
22	Квартира	3	1	35,81	1				
23	Квартира	3	1	39,66	1				
24	Квартира	3	1	39,59	1				
25	Квартира	3	1	30,81	1				
26	Квартира	3	1	49,76	2				
27	Квартира	3	1	63,22	2				
28	Квартира	3	1	35,71	1				
29	Квартира	3	1	54,59	2				
30	Квартира	3	1	54,92	2				
31	Квартира	3	1	81,54	3				
32	Квартира	4	1	57,26	2				
33	Квартира	4	1	35,81	1				
34	Квартира	4	1	39,66	1				
35	Квартира	4	1	39,59	1				
36	Квартира	4	1	30,81	1				

37	Квартира	4	1	49,76	2				
38	Квартира	4	1	63,22	2				
39	Квартира	4	1	35,71	1				
40	Квартира	4	1	54,59	2				
41	Квартира	4	1	54,92	2				
42	Квартира	4	1	81,54	3				
43	Квартира	5	1	57,26	2				
44	Квартира	5	1	35,81	1				
45	Квартира	5	1	39,66	1				
46	Квартира	5	1	39,59	1				
47	Квартира	5	1	30,81	1				
48	Квартира	5	1	49,76	2				
49	Квартира	5	1	63,22	2				
50	Квартира	5	1	35,71	1				
51	Квартира	5	1	54,59	2				
52	Квартира	5	1	54,92	2				
53	Квартира	5	1	81,54	3				
54	Квартира	6	1	57,26	2				
55	Квартира	6	1	35,81	1				
56	Квартира	6	1	39,66	1				
57	Квартира	6	1	39,59	1				
58	Квартира	6	1	30,81	1				
59	Квартира	6	1	49,76	2				
60	Квартира	6	1	63,22	2				
61	Квартира	6	1	35,71	1				
62	Квартира	6	1	54,59	2				
63	Квартира	6	1	54,92	2				
64	Квартира	6	1	81,54	3				
65	Квартира	7	1	57,26	2				
66	Квартира	7	1	35,81	1				
67	Квартира	7	1	39,66	1				
68	Квартира	7	1	39,59	1				
69	Квартира	7	1	30,81	1				
70	Квартира	7	1	49,76	2				
71	Квартира	7	1	63,22	2				
72	Квартира	7	1	35,71	1				
73	Квартира	7	1	54,59	2				
74	Квартира	7	1	54,92	2				
75	Квартира	7	1	81,54	3				

76	Квартира	8	1	57,26	2				
77	Квартира	8	1	35,81	1				
78	Квартира	8	1	39,66	1				
79	Квартира	8	1	39,59	1				
80	Квартира	8	1	30,81	1				
81	Квартира	8	1	49,76	2				
82	Квартира	8	1	63,22	2				
83	Квартира	8	1	35,71	1				
84	Квартира	8	1	54,59	2				
85	Квартира	8	1	54,92	2				
86	Квартира	8	1	81,54	3				
87	Квартира	9	1	57,18	2				
88	Квартира	9	1	35,75	1				
89	Квартира	9	1	39,6	1				
90	Квартира	9	1	39,51	1				
91	Квартира	9	1	30,31	1				
92	Квартира	9	1	49,7	2				
93	Квартира	9	1	63,17	2				
94	Квартира	9	1	35,65	1				
95	Квартира	9	1	54,54	2				
96	Квартира	9	1	54,86	2				
97	Квартира	9	1	81,48	3				
98	Квартира	10	1	57,18	2				
99	Квартира	10	1	35,75	1				
100	Квартира	10	1	39,6	1				
101	Квартира	10	1	39,51	1				
102	Квартира	10	1	30,31	1				
103	Квартира	10	1	49,7	2				
104	Квартира	10	1	63,17	2				
105	Квартира	10	1	35,65	1				
106	Квартира	10	1	54,54	2				
107	Квартира	10	1	54,86	2				
108	Квартира	10	1	81,48	3				
109	Квартира	11	1	57,18	2				
110	Квартира	11	1	35,75	1				
111	Квартира	11	1	39,6	1				
112	Квартира	11	1	39,51	1				
113	Квартира	11	1	30,31	1				
114	Квартира	11	1	49,7	2				

115	Квартира	11	1	63,17	2				
116	Квартира	11	1	35,65	1				
117	Квартира	11	1	54,54	2				
118	Квартира	11	1	54,86	2				
119	Квартира	11	1	81,48	3				
120	Квартира	12	1	57,18	2				
121	Квартира	12	1	35,75	1				
122	Квартира	12	1	39,6	1				
123	Квартира	12	1	39,51	1				
124	Квартира	12	1	30,31	1				
125	Квартира	12	1	49,7	2				
126	Квартира	12	1	63,17	2				
127	Квартира	12	1	35,65	1				
128	Квартира	12	1	54,54	2				
129	Квартира	12	1	54,86	2				
130	Квартира	12	1	81,48	3				
131	Квартира	13	1	57,18	2				
132	Квартира	13	1	35,75	1				
133	Квартира	13	1	39,6	1				
134	Квартира	13	1	39,51	1				
135	Квартира	13	1	30,31	1				
136	Квартира	13	1	49,7	2				
137	Квартира	13	1	63,17	2				
138	Квартира	13	1	35,65	1				
139	Квартира	13	1	54,54	2				
140	Квартира	13	1	54,86	2				
141	Квартира	13	1	81,48	3				
142	Квартира	14	1	57,18	2				
143	Квартира	14	1	35,75	1				
144	Квартира	14	1	39,6	1				
145	Квартира	14	1	39,51	1				
146	Квартира	14	1	30,31	1				
147	Квартира	14	1	49,7	2				
148	Квартира	14	1	63,17	2				
149	Квартира	14	1	35,65	1				
150	Квартира	14	1	54,54	2				
151	Квартира	14	1	54,86	2				
152	Квартира	14	1	81,48	3				
153	Квартира	15	1	57,18	2				

154	Квартира	15	1	35,75	1				
155	Квартира	15	1	39,6	1				
156	Квартира	15	1	39,51	1				
157	Квартира	15	1	30,31	1				
158	Квартира	15	1	49,7	2				
159	Квартира	15	1	63,17	2				
160	Квартира	15	1	35,65	1				
161	Квартира	15	1	54,54	2				
162	Квартира	15	1	54,86	2				
163	Квартира	15	1	81,48	3				
164	Квартира	16	1	57,03	2				
165	Квартира	16	1	35,65	1				
166	Квартира	16	1	39,5	1				
167	Квартира	16	1	39,43	1				
168	Квартира	16	1	30,52	1				
169	Квартира	16	1	49,6	2				
170	Квартира	16	1	63,09	2				
171	Квартира	16	1	35,54	1				
172	Квартира	16	1	54,43	2				
173	Квартира	16	1	54,75	2				
174	Квартира	16	1	81,35	3				
175	Квартира	17	1	57,00	2				
176	Квартира	17	1	35,55	1				
177	Квартира	17	1	39,47	1				
178	Квартира	17	1	39,41	1				
179	Квартира	17	1	30,46	1				
180	Квартира	17	1	49,55	2				
181	Квартира	17	1	62,99	2				
182	Квартира	17	1	35,49	1				
183	Квартира	17	1	54,33	2				
184	Квартира	17	1	54,69	2				
185	Квартира	17	1	81,24	3				
186	Квартира	18	1	57,00	2				
187	Квартира	18	1	35,55	1				
188	Квартира	18	1	39,47	1				
189	Квартира	18	1	39,41	1				
190	Квартира	18	1	30,46	1				
191	Квартира	18	1	49,55	2				
192	Квартира	18	1	62,99	2				

193	Квартира	18	1	35,49	1				
194	Квартира	18	1	54,33	2				
195	Квартира	18	1	54,69	2				
196	Квартира	18	1	81,24	3				
197	Квартира	19	1	57,00	2				
198	Квартира	19	1	35,55	1				
199	Квартира	19	1	39,47	1				
200	Квартира	19	1	39,41	1				
201	Квартира	19	1	30,46	1				
202	Квартира	19	1	49,55	2				
203	Квартира	19	1	62,99	2				
204	Квартира	19	1	35,49	1				
205	Квартира	19	1	54,33	2				
206	Квартира	19	1	54,69	2				
207	Квартира	19	1	81,24	3				
208	Квартира	20	1	57,00	2				
209	Квартира	20	1	35,55	1				
210	Квартира	20	1	39,47	1				
211	Квартира	20	1	39,41	1				
212	Квартира	20	1	30,46	1				
213	Квартира	20	1	49,55	2				
214	Квартира	20	1	62,99	2				
215	Квартира	20	1	35,49	1				
216	Квартира	20	1	54,33	2				
217	Квартира	20	1	54,69	2				
218	Квартира	20	1	81,24	3				
219	Квартира	21	1	57,00	2				
220	Квартира	21	1	35,55	1				
221	Квартира	21	1	39,47	1				
222	Квартира	21	1	39,41	1				
223	Квартира	21	1	30,46	1				
224	Квартира	21	1	49,55	2				
225	Квартира	21	1	62,99	2				
226	Квартира	21	1	35,49	1				
227	Квартира	21	1	54,33	2				
228	Квартира	21	1	54,69	2				
229	Квартира	21	1	81,24	3				
230	Квартира	22	1	57,00	2				
231	Квартира	22	1	35,55	1				

232	Квартира	22	1	39,47	1			
233	Квартира	22	1	39,41	1			
234	Квартира	22	1	30,46	1			
235	Квартира	22	1	49,55	2			
236	Квартира	22	1	62,99	2			
237	Квартира	22	1	35,49	1			
238	Квартира	22	1	54,33	2			
239	Квартира	22	1	54,69	2			
240	Квартира	22	1	81,24	3			
241	Квартира	23	1	57,00	2			
242	Квартира	23	1	35,55	1			
243	Квартира	23	1	39,47	1			
244	Квартира	23	1	39,41	1			
245	Квартира	23	1	30,46	1			
246	Квартира	23	1	49,55	2			
247	Квартира	23	1	62,99	2			
248	Квартира	23	1	35,49	1			
249	Квартира	23	1	54,33	2			
250	Квартира	23	1	54,69	2			
251	Квартира	23	1	81,24	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,39		
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,89		
3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,08		
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,38		
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,13		
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	3,71		
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,72		
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,79		
9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	8,9		
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,43		
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,47		
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,17		
13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,42		
14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,71		
15	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,63		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал	Тамбур входа в подвал	3,88
2	Тамбур	Подвал	Тамбур входа в подвал	2,18
3	Тамбур	Подвал	Тамбур входа в подвал	4,86
4	Коридор	Подвал	Технический коридор	35,73
5	Коридор	Подвал	Общий коридор	332,63
6	Комната	Подвал	Насосная водопотребления	11,27
7	Комната	Подвал	Электрощитовая	11,45
8	Комната	Подвал	Тепловой пункт	14,7
9	Комната	Подвал	Насосная пожаротушения	18,63
10	Тамбур	1 этаж	Тамбур выхода лестничной клетки Н1	2,98
11	Тамбур	1 этаж	Тамбур входа в жилой дом	9,25
12	Тамбур	1 этаж	Тамбур входа в жилой дом	6,96
13	Комната	1 этаж	Мусоросборная камера	4,77
14	Комната	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3,08
15	Комната	1 этаж	Вестибюль	66,46
16	Комната	1 этаж	Комната консьержа	16,06
17	Комната	1 этаж	Колясочная	21,67
18	Комната	1 этаж	Санузел	1,6
19	Комната	1 этаж	Санузел	1,98
20	Комната	1 этаж	Лифтовой холл	11,77
21	Комната	1 этаж	Помещение для размещения почтовых ящиков	8,49
22	Комната	1 этаж	Техническое помещение	5,15
23	Коридор	1 этаж	Коридор	13,23
24	Коридор	1 этаж	Общий коридор	33,19
25	Коридор	1 этаж	Коридор	11,28
26	Комната	1 этаж	Лестничная клетка Н1	14,52
27	Комната	1 этаж	Лестничная клетка Н2	19,14
28	Комната	2 этаж	Тамбур	4,45
29	Комната	2 этаж	Тамбур	2,98
30	Лоджия	2 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
31	Комната	2 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92

32	Коридор	2 этаж	Общий коридор	44,17
33	Коридор	2 этаж	Общий коридор	33,19
34	Комната	2 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
35	Комната	2 этаж	Лифтовой холл	11,77
36	Комната	2 этаж	Техническое помещение	5,06
37	Комната	2 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
38	Комната	3 этаж	Тамбур	4,36
39	Комната	3 этаж	Тамбур	2,98
40	Лоджия	3 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
41	Комната	3 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
42	Коридор	3 этаж	Общий коридор	44,17
43	Коридор	3 этаж	Общий коридор	33,19
44	Комната	3 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
45	Комната	3 этаж	Лифтовой холл	11,77
46	Комната	3 этаж	Техническое помещение	5,06
47	Комната	3 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
48	Комната	4 этаж	Тамбур	4,36
49	Комната	4 этаж	Тамбур	2,98
50	Лоджия	4 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
51	Комната	4 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
52	Коридор	4 этаж	Общий коридор	44,17
53	Коридор	4 этаж	Общий коридор	33,19
54	Комната	4 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
55	Комната	4 этаж	Лифтовой холл	11,77
56	Комната	4 этаж	Техническое помещение	5,06
57	Комната	4 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
58	Комната	5 этаж	Тамбур	4,36
59	Комната	5 этаж	Тамбур	2,98
60	Лоджия	5 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
61	Комната	5 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
62	Коридор	5 этаж	Общий коридор	44,17
63	Коридор	5 этаж	Общий коридор	33,19
64	Комната	5 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
65	Комната	5 этаж	Лифтовой холл	11,77
66	Комната	5 этаж	Техническое помещение	5,06
67	Комната	5 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
68	Комната	6 этаж	Тамбур	4,36
69	Комната	6 этаж	Тамбур	2,98
70	Лоджия	6 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92

71	Комната	6 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
72	Коридор	6 этаж	Общий коридор	44,17
73	Коридор	6 этаж	Общий коридор	33,19
74	Комната	6 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
75	Комната	6 этаж	Лифтовой холл	11,77
76	Комната	6 этаж	Техническое помещение	5,06
77	Комната	6 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
78	Комната	7 этаж	Тамбур	4,36
79	Комната	7 этаж	Тамбур	2,98
80	Лоджия	7 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
81	Комната	7 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
82	Коридор	7 этаж	Общий коридор	44,17
83	Коридор	7 этаж	Общий коридор	33,19
84	Комната	7 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
85	Комната	7 этаж	Лифтовой холл	11,77
86	Комната	7 этаж	Техническое помещение	5,06
87	Комната	7 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
88	Комната	8 этаж	Тамбур	4,36
89	Комната	8 этаж	Тамбур	2,98
90	Лоджия	8 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
91	Комната	8 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
92	Коридор	8 этаж	Общий коридор	44,17
93	Коридор	8 этаж	Общий коридор	33,19
94	Комната	8 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
95	Комната	8 этаж	Лифтовой холл	11,77
96	Комната	8 этаж	Техническое помещение	5,06
97	Комната	8 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
98	Комната	9 этаж	Тамбур	4,36
99	Комната	9 этаж	Тамбур	2,98
100	Лоджия	9 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
101	Комната	9 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
102	Коридор	9 этаж	Общий коридор	44,17
103	Коридор	9 этаж	Общий коридор	33,19
104	Комната	9 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
105	Комната	9 этаж	Лифтовой холл	11,77
106	Комната	9 этаж	Техническое помещение	5,06
107	Комната	9 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
108	Комната	10 этаж	Тамбур	4,36
109	Комната	10 этаж	Тамбур	2,98

110	Лоджия	10 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
111	Комната	10 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
112	Коридор	10 этаж	Общий коридор	44,17
113	Коридор	10 этаж	Общий коридор	33,19
114	Комната	10 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
115	Комната	10 этаж	Лифтовой холл	11,77
116	Комната	10 этаж	Техническое помещение	5,06
117	Комната	10 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
118	Комната	11 этаж	Тамбур	4,36
119	Комната	11 этаж	Тамбур	2,98
120	Лоджия	11 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
121	Комната	11 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
122	Коридор	11 этаж	Общий коридор	44,17
123	Коридор	11 этаж	Общий коридор	33,19
124	Комната	11 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
125	Комната	11 этаж	Лифтовой холл	11,77
126	Комната	11 этаж	Техническое помещение	5,06
127	Комната	11 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
128	Комната	12 этаж	Тамбур	4,36
129	Комната	12 этаж	Тамбур	2,98
130	Лоджия	12 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
131	Комната	12 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
132	Коридор	12 этаж	Общий коридор	44,17
133	Коридор	12 этаж	Общий коридор	33,19
134	Комната	12 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
135	Комната	12 этаж	Лифтовой холл	11,77
136	Комната	12 этаж	Техническое помещение	5,06
137	Комната	12 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
138	Комната	13 этаж	Тамбур	4,36
139	Комната	13 этаж	Тамбур	2,98
140	Лоджия	13 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
141	Комната	13 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
142	Коридор	13 этаж	Общий коридор	44,17
143	Коридор	13 этаж	Общий коридор	33,19
144	Комната	13 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
145	Комната	13 этаж	Лифтовой холл	11,77
146	Комната	13 этаж	Техническое помещение	5,06
147	Комната	13 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
148	Комната	14 этаж	Тамбур	4,36

149	Комната	14 этаж	Тамбур	2,98
150	Лоджия	14 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
151	Комната	14 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
152	Коридор	14 этаж	Общий коридор	44,17
153	Коридор	14 этаж	Общий коридор	33,19
154	Комната	14 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
155	Комната	14 этаж	Лифтовой холл	11,77
156	Комната	14 этаж	Техническое помещение	5,06
157	Комната	14 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
158	Комната	15 этаж	Тамбур	4,36
159	Комната	15 этаж	Тамбур	2,98
160	Лоджия	15 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
161	Комната	15 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
162	Коридор	15 этаж	Общий коридор	44,17
163	Коридор	15 этаж	Общий коридор	33,19
164	Комната	15 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
165	Комната	15 этаж	Лифтовой холл	11,77
166	Комната	15 этаж	Техническое помещение	5,06
167	Комната	15 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
168	Комната	16 этаж	Тамбур	4,36
169	Комната	16 этаж	Тамбур	2,98
170	Лоджия	16 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
171	Комната	16 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
172	Коридор	16 этаж	Общий коридор	44,17
173	Коридор	16 этаж	Общий коридор	33,19
174	Комната	16 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
175	Комната	16 этаж	Лифтовой холл	11,77
176	Комната	16 этаж	Техническое помещение	5,06
177	Комната	16 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
178	Комната	17 этаж	Тамбур	4,36
179	Комната	17 этаж	Тамбур	2,98
180	Лоджия	17 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
181	Комната	17 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
182	Коридор	17 этаж	Общий коридор	44,17
183	Коридор	17 этаж	Общий коридор	33,19
184	Комната	17 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
185	Комната	17 этаж	Лифтовой холл	11,77
186	Комната	17 этаж	Техническое помещение	5,06
187	Комната	17 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54

188	Комната	18 этаж	Тамбур	4,36
189	Комната	18 этаж	Тамбур	2,98
190	Лоджия	18 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
191	Комната	18 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
192	Коридор	18 этаж	Общий коридор	44,17
193	Коридор	18 этаж	Общий коридор	33,19
194	Комната	18 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
195	Комната	18 этаж	Лифтовой холл	11,77
196	Комната	18 этаж	Техническое помещение	5,06
197	Комната	18 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
198	Комната	19 этаж	Тамбур	4,36
199	Комната	19 этаж	Тамбур	2,98
200	Лоджия	19 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
201	Комната	19 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
202	Коридор	19 этаж	Общий коридор	44,17
203	Коридор	19 этаж	Общий коридор	33,19
204	Комната	19 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
205	Комната	19 этаж	Лифтовой холл	11,77
206	Комната	19 этаж	Техническое помещение	5,06
207	Комната	19 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
208	Комната	20 этаж	Тамбур	4,36
209	Комната	20 этаж	Тамбур	2,98
210	Лоджия	20 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
211	Комната	20 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
212	Коридор	20 этаж	Общий коридор	44,17
213	Коридор	20 этаж	Общий коридор	33,19
214	Комната	20 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
215	Комната	20 этаж	Лифтовой холл	11,77
216	Комната	20 этаж	Техническое помещение	5,06
217	Комната	20 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
218	Комната	21 этаж	Тамбур	4,36
219	Комната	21 этаж	Тамбур	2,98
220	Лоджия	21 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
221	Комната	21 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
222	Коридор	21 этаж	Общий коридор	44,17
223	Коридор	21 этаж	Общий коридор	33,19
224	Комната	21 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
225	Комната	21 этаж	Лифтовой холл	11,77
226	Комната	21 этаж	Техническое помещение	5,06

227	Комната	21 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
228	Комната	22 этаж	Тамбур	4,36
229	Комната	22 этаж	Тамбур	2,98
230	Лоджия	22 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
231	Комната	22 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
232	Коридор	22 этаж	Общий коридор	44,17
233	Коридор	22 этаж	Общий коридор	33,19
234	Комната	22 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
235	Комната	22 этаж	Лифтовой холл	11,77
236	Комната	22 этаж	Техническое помещение	5,06
237	Комната	22 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
238	Комната	23 этаж	Тамбур	4,36
239	Комната	23 этаж	Тамбур	2,98
240	Лоджия	23 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
241	Комната	23 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
242	Коридор	23 этаж	Общий коридор	44,17
243	Коридор	23 этаж	Общий коридор	33,19
244	Комната	23 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
245	Комната	23 этаж	Лифтовой холл	11,77
246	Комната	23 этаж	Техническое помещение	5,06
247	Комната	23 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
248	Комната	Технический чердак	Тамбур	4,36
249	Комната	Технический чердак	Тамбур	2,98
250	Комната	Технический чердак	Переходная лоджия лестницы Н1	13,92
251	Комната	Технический чердак	Лестничная клетка Н1	13,92
252	Комната	Технический чердак	Технический чердак	160,77
253	Комната	Технический чердак	Технический чердак	349,9
254	Комната	Технический чердак	Технический чердак	154,57
255	Комната	Технический чердак	Комната ТВ приема	11,55
256	Комната	Технический чердак	Техническое помещение	11,69
257	Комната	Технический чердак	Техническое помещение	11,87
258	Комната	Технический чердак	Тамбур лестничной клетки Н2	3,24
259	Комната	Технический чердак	Лестничная клетка Н2	14,73
260	Комната	Кровля	Тамбур	4,36
261	Комната	Кровля	Тамбур	2,98
262	Комната	Кровля	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
263	Комната	Кровля	Лестничная клетка Н1	13,95
264	Комната	Кровля	Крышная котельная	34,64

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	нет	Лифт пассажирский Otis Gen2	Грузоподъёмность - 1000 кг Скорость - 1,6 м/с Вместимость - 13 чел.
2	нет	Лифт пассажирский Otis Gen2	Грузоподъёмность - 1000 кг Скорость - 1,6 м/с Вместимость - 13 чел.
3	нет	Лифт пассажирский Otis Gen2	Грузоподъёмность - 1000 кг Скорость - 1,6 м/с Вместимость - 13 чел.
4	Подвал	Установка повышения давления CO-2 Helix V 3605/2/SK-FFS-D-R 15 кВт, фирмы WILLO Насосы: 1 рабочий, 1 резервный	Q= 32 м3/ч; H=87м.в.ст; N=15 кВт
5	Подвал	Установка повышения давления. SiBoost Smart 3 Helix VE 611 4 кВт, фирмы WILLO Насосы: 2 рабочих, 1 резервный	Q= 16/5 м3/ч; H=86м.в.ст; N=4 кВт
6	Подвал	Блочный тепловой пункт Danfoss	Производительность (мощность) 1,023 Гкал/ч
7	Тепловой пункт	Циркуляционный насос Grundfos MAGNA1 D65-150 F, расширительные бак Wester объемом 800 л	Заданный расход- 23,71 м3/ч; Заданный напор - 0,672 бар; Фазность x Напряжение/Мощность - 1 x 230 В / 1,275 кВт
8	Кровля	Оборудование противодымной вентиляции (пр-ва «ВЕЗА»)	2 вентиляционные системы ВД, 6 вентиляционных систем ПД
9	Подвал	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения	ВРУ1-13-20 УХЛ4 - вводное устройство, переключение на 400А, 6 предохранителей 400А, 2 счетчика эл.энергии СЕ303, 5А, кл.т.1.0, 6 предохранителей тока 200/5А кл.т.0.5 ВРУ1-50- 01А УХЛ4 - панель распределительная с блоком автомат.управления, освещ. на 30 групп, с автоматическим выкл. 16А, аппарат управл. отсутств., выключатель ВА 47-125 на токи 100,80,32,25А. ВРУ1- 18-80 УХЛ4 -панель вводная, выключатель и аппаратура АВР на 250А, доп.оборудование отсутствует, счетчик эл.энергии прямого включения СЕ303 5-100А кл.т.1.0

10	Комната телеприема, кровля	Усилительная станция системы коллективного приема телевидения с ТВ антенной	Линейный усилитель VX800 мод.853 с разделительными регулировками и усилителем радиосигнала в трех диапазонах (47- 100МГц, 170-232МГц, 470- 862МГц) и двух усилителей VX951
11	Кровля	Котел отопительный, газовый RTQ 1020 Riello, с газовой горелкой RS100 t.l.	Тепловая мощность 1020 кВт, оснащен двухступенчатыми прогрессивными газовыми горелками RS 100 t.l. мощностью 1163 кВт
12	Кровля	Котел отопительный, газовый RTQ 1020 Riello, с газовой горелкой RS100 t.l.	Тепловая мощность 1020 кВт, оснащен двухступенчатыми прогрессивными газовыми горелками RS 100 t.l. мощностью 1163 кВт
13	Отдельное помещение	Шкафной газораспределительный пункт	УГРШ(К) – RG – 2МВ-2 – ЭК фирмы «Экс-Форма» с двумя нитками редуцирования (одна резервная), с установкой измерительного комплекса СГ-ЭКВз-Р-0,5-160/1,6 (1:50). Максимальная пропускная способность при Рвх=0,3МПа – 1000 м3/ч
14	Кровля	Счетчик расхода газа RVG G100 (1:20)	Qmax=160 м3/ч
15	Земельный участок 34:34:030116:1631 от УГРШ (выход из земли) до точки врезки ПК0 существующей.	Газопровод подземный среднего давления	Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11- 63x5.8, 89,5 м
16	Земельный участок 34:34:030116:1631 От УГРШ до выхода из земли	Газопровод надземный среднего давления	Труба стальная электросварная 57x3.5, 2,5 м
17	Земельный участок 34:34:030116:1631 От выхода из земли ПК0' до УГРШ	Газопровод подземный низкого давления	Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11- 160x14.6, 26,5 м
18	Земельный участок 34:34:030116:1631, фасад здания от ввода газопровода ДУ 125 мм до выхода из земли ПК0'	Газопровод надземный низкого давления	Труба стальная электросварная** 159x4.5, 1м Труба стальная электросварная** 133x4.5, 105 м Труба стальная электросварная** 89x4.0, 0,5 м Труба стальная водогазопроводная 25x3.2, 3 м Труба стальная водогазопроводная 20x2.8, 6 м Труба стальная водогазопроводная 15x2.8, 2м
19	Насосная станция, тепловой пункт	Насос ГНОМ10 (1 раб., 1 резерв.)	Q= 7 м3/ч; H=8 м; N=0,6 кВт
20	Кровля	Система коллективного приема телевидения	Состоит из линейного усилителя VX800 мод.853 с разделительными регулировками и усилителем радиосигнала в трех диапазонах (47-100 МГц; 170-232 МГц; 470-862 МГц, Uвых до 85 дБ/мкВ)
21	Кровля	Радиофикация	Фидерная линия напряжением 240В с подвесом проводов типа ПРСП 3 мм

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 442 494 773 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:030116_1631__

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: «Сбербанк России»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810011000011198
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 177 833 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 34:34:030116 :1631
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.06.2018	На основании выполненных расчетов противопожарных рисков исключено возведение двух противопожарных преград между парковочными местами и существующими строениями на соседних участках	43-ПЗУ раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка (изм.1)
2	20.06.2018	На основании выполненных расчетов противопожарных рисков исключено возведение двух противопожарных преград между парковочными местами и существующими строениями на соседних участках	43-ПЗУ раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (изм.1)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E88E353539E8AFACE8118E02E7BDAC28

Владелец: **ООО СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ, Дробаш
Мария Юрьевна, Екатеринбург**

Действителен: с 26.01.2018 по 26.01.2019