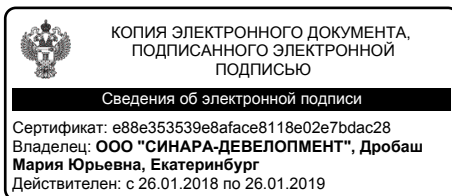


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-34-000034-02 от 26.02.2018

Жилой дом по ул. Ангарская, 100а в Дзержинском районе г. Волгограда.

(Коммерческое обозначение:

Жилой дом «Романовъ»)

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	620026
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Екатеринбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Розы Люксембург
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 15:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (343) 310-33-24
	1.4.2	Адрес электронной почты	development@sinara-group.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.sinara-development.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Пумпянский
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6685040700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1136685019723
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ГРУППА СИНАРА
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658252583
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	16-ти этажный жилой дом по ул. Новоремесленная, 13 в Краснооктябрьском районе г. Волгограда
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Волгоград
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новоремесленная
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Акварель»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-21267-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	16-ти этажный жилой дом по ул. им. Демьяна Бедного, 2а в Тракторозаводском районе г. Волгограда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Демьяна Бедного
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вертикаль»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.11.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-303/Т/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	70-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснослободск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Радужная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Букатин Луг»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	30-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснослободск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Букатин Луг»



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	70-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснослободск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Букатин Луг»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 1 этап. жилой дом №13»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Тимирязева

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ру 34301000-345/С/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 2 этап. жилой дом №12»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-345/C/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	1 пусковой комплекс – жилой дом с ТСЖ (№ 1.1 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	1 пусковой комплекс – Блочная комплектная трансформаторная подстанция (№ 4 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2 пусковой комплекс – жилой дом (№ 1.2 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	3 пусковой комплекс – подземная автостоянка (№ 2 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями, помещениями ДДУ на 1 и 2 этажах (1А, 1Б, 1В, 1Г, 1Д по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией (№№ 1Е, 1.2Е по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	



	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Крыловъ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-255-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 3 этап. жилой дом №11»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-345/C/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Две жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и помещениями детского клуба на 1-ом этаже (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) – 1 этап строительства

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-812-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Подземная автостоянка в осях 1-19/А-Г и 1-16.1/Г-К манежного типа с эксплуатируемой кровлей и с постом охраны на отм. -0,85 (№ 2.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-812-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Буторина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом "Свой круг"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-569-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	117179,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2233626,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1463358,00
--	-------	--	------------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>«Синара-Девелопмент» - дивизиональный холдинг Группы Синара. За время своей деятельности компания зарекомендовала себя как надежный и перспективный партнёр. Все объекты сдаются в срок с высоким качеством выполнения работ, благодаря чему компания «Синара-Девелопмент» получила наивысший рейтинг надежности Единого реестра застройщиков РФ.</p>
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Волгоград
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Ангарская
	<b>9.2.10</b>	Дом	100

	9.2.11	Литера	А
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 294,53
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не классифицируется, поскольку расчетная сейсмичность площадки строительства составляет менее 6 баллов (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*», утв. Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 г. N 60/пр»)

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого

договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСтройКом»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	



	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3444205076
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Радиян»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3445088735
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«фирма «КОМ-БИЛДИНГ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	8911006160
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«СпецТеплоГазПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3443110833
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Доравтосервис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3445082388

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ВПМ»
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3435304151
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«СтройПромЭкспертиза»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7328506633
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№34-2-1-3-0018-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Межрегионэкспертиза – С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3443925000
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой дом "Романовъ"
--	--------	---	----------------------

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	34-Ru34301000-3154-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	08.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Волгограда

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества

<b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	СДО-1299/16-03-30
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	



	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6083 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Имеются.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Для временного хранения автомобилей во внутреннем дворе предусмотрены автостоянки. Общее количество машиномест - 104 м/места.

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Игровая зона расположена с восточной стороны проектируемого жилого дома. Детская игровая площадка, взрослая площадка для отдыха, спортивная площадка. Все площадки объединены в единое пространство для удобства пользования и не имеют четкого деления. В перечень малых архитектурных форм входят: песочница, горка для съезжания, качели, лавки, урны.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Имеется на расстоянии 20м от фасада здания.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектируемое озеленение территории жилого дома включает в себя: -посадку деревьев, -посадку кустарников, -устройство газонов.
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	По периметру территории предлагается установка опор осветительного оборудования. Технические условия на наружное освещение МКП «Волгоградгорсвет» №4 от 24.01.2017 г., срок действия до 24.01.2019 г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--	--------	---	--

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Волгоградские межрайонные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	54д-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 740 567
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Концессии водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 738 550
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Концессии водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 966 234
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация Волгограда Комитет Дорожного Хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4183
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Волгоградгоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 607 866
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Евролифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3461011497
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«СвязьИнформ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3442056982
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«СвязьИнформ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3442056982

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«СвязьИнформ»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3442056982

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	251
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	92
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	1	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52
2	Квартира	1	1	35,87	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,44 2,08
3	Квартира	1	1	31,03	1	1	18,67	Прихожая Санузел Лоджия	4,5 4,85 3,01
4	Квартира	1	1	56,01	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	11,01 4,08 16,65 2,47

5	Квартира	1	1	63,23	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,06 3,72 1,83 19,59 2,19
6	Квартира	1	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03
7	Квартира	1	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04
8	Квартира	1	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04
9	Квартира	1	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44

10	Квартира	2	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52
11	Квартира	2	1	35,81	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,38 2,08
12	Квартира	2	1	39,66	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,36 1,86
13	Квартира	2	1	39,59	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,29 1,86
14	Квартира	2	1	30,81	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,85 3,01

15	Квартира	2	1	49,76	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,08 16,65 2,47
16	Квартира	2	1	63,22	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,72 1,83 19,59 2,19
17	Квартира	2	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03
18	Квартира	2	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04
19	Квартира	2	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04

20	Квартира	2	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44
21	Квартира	3	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52
22	Квартира	3	1	35,81	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,38 2,08
23	Квартира	3	1	39,66	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,36 1,86
24	Квартира	3	1	39,59	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,29 1,86

25	Квартира	3	1	30,81	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,85 3,01
26	Квартира	3	1	49,76	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,08 16,65 2,47
27	Квартира	3	1	63,22	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,72 1,83 19,59 2,19
28	Квартира	3	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03
29	Квартира	3	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04



30	Квартира	3	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04
31	Квартира	3	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44
32	Квартира	4	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52
33	Квартира	4	1	35,81	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,38 2,08
34	Квартира	4	1	39,66	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,36 1,86

35	Квартира	4	1	39,59	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,29 1,86
36	Квартира	4	1	30,81	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,85 3,01
37	Квартира	4	1	49,76	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,08 16,65 2,47
38	Квартира	4	1	63,22	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,72 1,83 19,59 2,19
39	Квартира	4	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03

40	Квартира	4	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04
41	Квартира	4	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04
42	Квартира	4	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44
43	Квартира	5	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52
44	Квартира	5	1	35,81	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,38 2,08

45	Квартира	5	1	39,66	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,36 1,86
46	Квартира	5	1	39,59	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,29 1,86
47	Квартира	5	1	30,81	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,85 3,01
48	Квартира	5	1	49,76	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,08 16,65 2,47
49	Квартира	5	1	63,22	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,72 1,83 19,59 2,19

50	Квартира	5	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03
51	Квартира	5	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04
52	Квартира	5	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04
53	Квартира	5	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44
54	Квартира	6	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52

55	Квартира	6	1	35,81	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,38 2,08
56	Квартира	6	1	39,66	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,36 1,86
57	Квартира	6	1	39,59	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,29 1,86
58	Квартира	6	1	30,81	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,85 3,01
59	Квартира	6	1	49,76	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,08 16,65 2,47

60	Квартира	6	1	63,22	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,72 1,83 19,59 2,19
61	Квартира	6	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03
62	Квартира	6	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04
63	Квартира	6	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04
64	Квартира	6	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44

65	Квартира	7	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52
66	Квартира	7	1	35,81	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,38 2,08
67	Квартира	7	1	39,66	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,36 1,86
68	Квартира	7	1	39,59	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,29 1,86
69	Квартира	7	1	30,81	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,85 3,01



70	Квартира	7	1	49,76	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,08 16,65 2,47
71	Квартира	7	1	63,22	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,72 1,83 19,59 2,19
72	Квартира	7	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03
73	Квартира	7	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04
74	Квартира	7	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04

75	Квартира	7	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44
76	Квартира	8	1	57,26	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,35 2,52
77	Квартира	8	1	35,81	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,87 9,38 2,08
78	Квартира	8	1	39,66	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,36 1,86
79	Квартира	8	1	39,59	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,29 1,86

80	Квартира	8	1	30,81	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,85 3,01
81	Квартира	8	1	49,76	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,08 16,65 2,47
82	Квартира	8	1	63,22	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,72 1,83 19,59 2,19
83	Квартира	8	1	35,71	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 4 11,1 2,03
84	Квартира	8	1	54,59	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,55 2,04

85	Квартира	8	1	54,92	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,08 2,04
86	Квартира	8	1	81,54	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,8 23,11 2,44
87	Квартира	9	1	57,18	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,27 2,52
88	Квартира	9	1	35,75	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,81 9,38 2,08
89	Квартира	9	1	39,6	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,3 1,86

90	Квартира	9	1	39,51	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,24 1,86
91	Квартира	9	1	30,31	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,75 3,01
92	Квартира	9	1	49,7	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,02 16,65 2,47
93	Квартира	9	1	63,17	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,67 1,83 19,59 2,19
94	Квартира	9	1	35,65	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,94 11,1 2,03

95	Квартира	9	1	54,54	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,5 2,04
96	Квартира	9	1	54,86	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,02 2,04
97	Квартира	9	1	81,48	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,84 23,06 2,44
98	Квартира	10	1	57,18	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,27 2,52
99	Квартира	10	1	35,75	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,81 9,38 2,08

100	Квартира	10	1	39,6	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,3 1,86
101	Квартира	10	1	39,51	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,24 1,86
102	Квартира	10	1	30,31	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,75 3,01
103	Квартира	10	1	49,7	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,02 16,65 2,47
104	Квартира	10	1	63,17	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,67 1,83 19,59 2,19

105	Квартира	10	1	35,65	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,94 11,1 2,03
106	Квартира	10	1	54,54	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,5 2,04
107	Квартира	10	1	54,86	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,02 2,04
108	Квартира	10	1	81,48	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,84 23,06 2,44
109	Квартира	11	1	57,18	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,27 2,52



110	Квартира	11	1	35,75	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,81 9,38 2,08
111	Квартира	11	1	39,6	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,3 1,86
112	Квартира	11	1	39,51	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,24 1,86
113	Квартира	11	1	30,31	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,75 3,01
114	Квартира	11	1	49,7	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,02 16,65 2,47

115	Квартира	11	1	63,17	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,67 1,83 19,59 2,19
116	Квартира	11	1	35,65	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,94 11,1 2,03
117	Квартира	11	1	54,54	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,5 2,04
118	Квартира	11	1	54,86	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,02 2,04
119	Квартира	11	1	81,48	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,84 23,06 2,44

120	Квартира	12	1	57,18	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,27 2,52
121	Квартира	12	1	35,75	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,81 9,38 2,08
122	Квартира	12	1	39,6	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,3 1,86
123	Квартира	12	1	39,51	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,24 1,86
124	Квартира	12	1	30,31	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,75 3,01

125	Квартира	12	1	49,7	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,02 16,65 2,47
126	Квартира	12	1	63,17	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,67 1,83 19,59 2,19
127	Квартира	12	1	35,65	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,94 11,1 2,03
128	Квартира	12	1	54,54	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,5 2,04
129	Квартира	12	1	54,86	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,02 2,04

130	Квартира	12	1	81,48	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,84 23,06 2,44
131	Квартира	13	1	57,18	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,27 2,52
132	Квартира	13	1	35,75	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,81 9,38 2,08
133	Квартира	13	1	39,6	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,3 1,86
134	Квартира	13	1	39,51	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,24 1,86

135	Квартира	13	1	30,31	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,75 3,01
136	Квартира	13	1	49,7	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,02 16,65 2,47
137	Квартира	13	1	63,17	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,67 1,83 19,59 2,19
138	Квартира	13	1	35,65	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,94 11,1 2,03
139	Квартира	13	1	54,54	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,5 2,04

140	Квартира	13	1	54,86	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,02 2,04
141	Квартира	13	1	81,48	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,84 23,06 2,44
142	Квартира	14	1	57,18	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,27 2,52
143	Квартира	14	1	35,75	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,81 9,38 2,08
144	Квартира	14	1	39,6	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,3 1,86

145	Квартира	14	1	39,51	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,24 1,86
146	Квартира	14	1	30,31	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,75 3,01
147	Квартира	14	1	49,7	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,02 16,65 2,47
148	Квартира	14	1	63,17	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,67 1,83 19,59 2,19
149	Квартира	14	1	35,65	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,94 11,1 2,03



150	Квартира	14	1	54,54	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,5 2,04
151	Квартира	14	1	54,86	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,02 2,04
152	Квартира	14	1	81,48	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,84 23,06 2,44
153	Квартира	15	1	57,18	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,44 4,22 11,27 2,52
154	Квартира	15	1	35,75	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,81 9,38 2,08

155	Квартира	15	1	39,6	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,3 1,86
156	Квартира	15	1	39,51	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,24 1,86
157	Квартира	15	1	30,31	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,75 3,01
158	Квартира	15	1	49,7	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 4,02 16,65 2,47
159	Квартира	15	1	63,17	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,67 1,83 19,59 2,19

160	Квартира	15	1	35,65	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,94 11,1 2,03
161	Квартира	15	1	54,54	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,5 2,04
162	Квартира	15	1	54,86	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 17,02 2,04
163	Квартира	15	1	81,48	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,85 3,98 2,84 23,06 2,44
164	Квартира	16	1	57,03	2	1 2	11,82 14,91	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,22 11,13 2,52

165	Квартира	16	1	35,65	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,71 9,38 2,08
166	Квартира	16	1	39,5	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,2 1,86
167	Квартира	16	1	39,43	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,74 16,13 1,86
168	Квартира	16	1	30,52	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,56 3,01
169	Квартира	16	1	49,6	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,92 16,65 2,47

170	Квартира	16	1	63,09	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11,05 3,59 1,83 19,59 2,19
171	Квартира	16	1	35,54	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,83 11,1 2,03
172	Квартира	16	1	54,43	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,26 16,39 2,04
173	Квартира	16	1	54,75	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,21 16,91 2,04
174	Квартира	16	1	81,35	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,84 3,98 2,8 22,93 2,44

175	Квартира	17	1	57	2	1 2	11,82 14,99	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,11 11,13 2,52
176	Квартира	17	1	35,55	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,61 9,38 2,08
177	Квартира	17	1	39,47	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,27 1,86
178	Квартира	17	1	39,41	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,21 1,86
179	Квартира	17	1	30,46	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,5 3,01

180	Квартира	17	1	49,55	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,87 16,65 2,47
181	Квартира	17	1	62,99	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11 3,59 1,78 19,59 2,19
182	Квартира	17	1	35,49	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,78 11,1 2,03
183	Квартира	17	1	54,33	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,16 16,39 2,04
184	Квартира	17	1	54,69	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,15 16,91 2,04

185	Квартира	17	1	81,24	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,84 3,92 2,75 22,93 2,44
186	Квартира	18	1	57	2	1 2	11,82 14,99	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,11 11,13 2,52
187	Квартира	18	1	35,55	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,61 9,38 2,08
188	Квартира	18	1	39,47	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,27 1,86
189	Квартира	18	1	39,41	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,21 1,86



190	Квартира	18	1	30,46	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,5 3,01
191	Квартира	18	1	49,55	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,87 16,65 2,47
192	Квартира	18	1	62,99	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11 3,59 1,78 19,59 2,19
193	Квартира	18	1	35,49	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,78 11,1 2,03
194	Квартира	18	1	54,33	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,16 16,39 2,04

195	Квартира	18	1	54,69	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,15 16,91 2,04
196	Квартира	18	1	81,24	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,84 3,92 2,75 22,93 2,44
197	Квартира	19	1	57	2	1 2	11,82 14,99	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,11 11,13 2,52
198	Квартира	19	1	35,55	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,61 9,38 2,08
199	Квартира	19	1	39,47	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,27 1,86

200	Квартира	19	1	39,41	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,21 1,86
201	Квартира	19	1	30,46	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,5 3,01
202	Квартира	19	1	49,55	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,87 16,65 2,47
203	Квартира	19	1	62,99	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11 3,59 1,78 19,59 2,19
204	Квартира	19	1	35,49	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,78 11,1 2,03

205	Квартира	19	1	54,33	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,16 16,39 2,04
206	Квартира	19	1	54,69	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,15 16,91 2,04
207	Квартира	19	1	81,24	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,84 3,92 2,75 22,93 2,44
208	Квартира	20	1	57	2	1 2	11,82 14,99	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,11 11,13 2,52
209	Квартира	20	1	35,55	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,61 9,38 2,08

210	Квартира	20	1	39,47	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,27 1,86
211	Квартира	20	1	39,41	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,21 1,86
212	Квартира	20	1	30,46	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,5 3,01
213	Квартира	20	1	49,55	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,87 16,65 2,47
214	Квартира	20	1	62,99	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11 3,59 1,78 19,59 2,19

215	Квартира	20	1	35,49	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,78 11,1 2,03
216	Квартира	20	1	54,33	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,16 16,39 2,04
217	Квартира	20	1	54,69	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,15 16,91 2,04
218	Квартира	20	1	81,24	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,84 3,92 2,75 22,93 2,44
219	Квартира	21	1	57	2	1 2	11,82 14,99	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,11 11,13 2,52

220	Квартира	21	1	35,55	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,61 9,38 2,08
221	Квартира	21	1	39,47	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,27 1,86
222	Квартира	21	1	39,41	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,21 1,86
223	Квартира	21	1	30,46	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,5 3,01
224	Квартира	21	1	49,55	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,87 16,65 2,47

225	Квартира	21	1	62,99	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11 3,59 1,78 19,59 2,19
226	Квартира	21	1	35,49	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,78 11,1 2,03
227	Квартира	21	1	54,33	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,16 16,39 2,04
228	Квартира	21	1	54,69	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,15 16,91 2,04
229	Квартира	21	1	81,24	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,84 3,92 2,75 22,93 2,44



230	Квартира	22	1	57	2	1 2	11,82 14,99	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,11 11,13 2,52
231	Квартира	22	1	35,55	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,61 9,38 2,08
232	Квартира	22	1	39,47	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,27 1,86
233	Квартира	22	1	39,41	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,21 1,86
234	Квартира	22	1	30,46	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,5 3,01

235	Квартира	22	1	49,55	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,87 16,65 2,47
236	Квартира	22	1	62,99	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11 3,59 1,78 19,59 2,19
237	Квартира	22	1	35,49	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,78 11,1 2,03
238	Квартира	22	1	54,33	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,16 16,39 2,04
239	Квартира	22	1	54,69	2	1 2	13,62 10,72	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,25 4,15 16,91 2,04

240	Квартира	22	1	81,24	3	1 2 3	13,98 12,29 10,09	Прихожая Санузел Санузел Кухня-гостиная Лоджия	12,84 3,92 2,75 22,93 2,44
241	Квартира	23	1	57	2	1 2	11,82 14,99	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	12,43 4,11 11,13 2,52
242	Квартира	23	1	35,55	1	1	15,7	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,78 3,61 9,38 2,08
243	Квартира	23	1	39,47	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,27 1,86
244	Квартира	23	1	39,41	1	1	13,32	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,38 3,64 16,21 1,86

245	Квартира	23	1	30,46	1	1	18,59	Прихожая Санузел Лоджия	4,36 4,5 3,01
246	Квартира	23	1	49,55	2	1 2	10,96 10,84	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	4,76 3,87 16,65 2,47
247	Квартира	23	1	62,99	2	1 2	13,36 11,48	Прихожая Санузел Туалет Кухня-гостиная Лоджия	11 3,59 1,78 19,59 2,19
248	Квартира	23	1	35,49	1	1	14,34	Прихожая Санузел Кухня Лоджия	4,24 3,78 11,1 2,03
249	Квартира	23	1	54,33	2	1 2	11,13 13,37	Прихожая Санузел Кухня-гостиная Лоджия	7,24 4,16 16,39 2,04

250	Квартира	23	1	54,69	2	1	13,62	Прихожая	7,25
						2	10,72	Санузел	4,15
251	Квартира	23	1	81,24	3	1	13,98	Прихожая	12,84
						2	12,29	Санузел	3,92
						3	10,09	Санузел	2,75
								Кухня-гостиная	22,93
								Лоджия	2,44

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,39		
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,89		

3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,08		
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,38		
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,13		
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	3,71		
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,72		
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,79		

9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	8,9		
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,43		
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,47		
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,17		
13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,42		
14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,71		

15	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,63		
16	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,53		
17	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,88		
18	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,06		
19	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,56		
20	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,06		



21	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,59		
22	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,68		
23	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,91		
24	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,15		
25	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,44		
26	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,67		

27	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,88		
28	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,06		
29	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,55		
30	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,69		
31	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,38		
32	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,23		

33	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,92		
34	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,84		
35	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,75		
36	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,69		
37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,83		
38	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,75		

39	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,97		
40	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,75		
41	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	5,83		
42	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,86		
43	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,84		
44	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,78		

45	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,02		
46	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	6,97		
47	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	7,45		
48	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Подвал	1	4,13		
49	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2	1	4,14		
50	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2	1	3,92		

51	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3	1	4,14		
52	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3	1	3,92		
53	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4	1	4,14		
54	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4	1	3,92		
55	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5	1	4,14		
56	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5	1	3,92		

57	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6	1	4,14		
58	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	6	1	3,92		
59	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7	1	4,14		
60	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	7	1	3,92		
61	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	8	1	4,14		
62	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	8	1	3,92		

63	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	9	1	4,14		
64	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	9	1	3,92		
65	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	10	1	4,14		
66	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	10	1	3,92		
67	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	11	1	4,14		
68	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	11	1	3,92		



69	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	12	1	4,14		
70	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	12	1	3,92		
71	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	13	1	4,14		
72	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	13	1	3,92		
73	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	14	1	4,14		
74	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	14	1	3,92		

75	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	15	1	4,14		
76	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	15	1	3,92		
77	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	16	1	4,14		
78	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	16	1	3,92		
79	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	17	1	4,14		
80	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	17	1	3,92		

81	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	18	1	4,14		
82	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	18	1	3,92		
83	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	19	1	4,14		
84	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	19	1	3,92		
85	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	20	1	4,14		
86	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	20	1	3,92		

87	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	21	1	4,14		
88	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	21	1	3,92		
89	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	22	1	4,14		
90	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	22	1	3,92		
91	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	23	1	4,14		
92	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	23	1	3,92		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)**

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Подвал	Тамбур входа в подвал	3,88
2	Тамбур	Подвал	Тамбур входа в подвал	2,18
3	Тамбур	Подвал	Тамбур входа в подвал	4,86
4	Коридор	Подвал	Технический коридор	35,73
5	Коридор	Подвал	Общий коридор	332,63
6	Комната	Подвал	Насосная водопотребления	11,27
7	Комната	Подвал	Электрощитовая	11,45
8	Комната	Подвал	Тепловой пункт	14,7
9	Комната	Подвал	Насосная пожаротушения	18,63
10	Тамбур	1 этаж	Тамбур выхода лестничной клетки Н1	2,98
11	Тамбур	1 этаж	Тамбур входа в жилой дом	9,25
12	Тамбур	1 этаж	Тамбур входа в жилой дом	6,96
13	Комната	1 этаж	Мусоросборная камера	4,77
14	Комната	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3,08

15	Комната	1 этаж	Вестибюль	66,46
16	Комната	1 этаж	Комната консьержа	16,06
17	Комната	1 этаж	Колясочная	21,67
18	Комната	1 этаж	Санузел	1,6
19	Комната	1 этаж	Санузел	1,98
20	Комната	1 этаж	Лифтовой холл	11,77
21	Комната	1 этаж	Помещение для размещения почтовых ящиков	8,49
22	Комната	1 этаж	Техническое помещение	5,15
23	Коридор	1 этаж	Коридор	13,23
24	Коридор	1 этаж	Общий коридор	33,19
25	Коридор	1 этаж	Коридор	11,28
26	Комната	1 этаж	Лестничная клетка Н1	14,52
27	Комната	1 этаж	Лестничная клетка Н2	19,14
28	Комната	2 этаж	Тамбур	4,45
29	Комната	2 этаж	Тамбур	2,98
30	Лоджия	2 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
31	Комната	2 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
32	Коридор	2 этаж	Общий коридор	44,17
33	Коридор	2 этаж	Общий коридор	33,19
34	Комната	2 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
35	Комната	2 этаж	Лифтовой холл	11,77

36	Комната	2 этаж	Техническое помещение	5,06
37	Комната	2 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
38	Комната	3 этаж	Тамбур	4,36
39	Комната	3 этаж	Тамбур	2,98
40	Лоджия	3 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
41	Комната	3 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
42	Коридор	3 этаж	Общий коридор	44,17
43	Коридор	3 этаж	Общий коридор	33,19
44	Комната	3 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
45	Комната	3 этаж	Лифтовой холл	11,77
46	Комната	3 этаж	Техническое помещение	5,06
47	Комната	3 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
48	Комната	4 этаж	Тамбур	4,36
49	Комната	4 этаж	Тамбур	2,98
50	Лоджия	4 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
51	Комната	4 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
52	Коридор	4 этаж	Общий коридор	44,17
53	Коридор	4 этаж	Общий коридор	33,19
54	Комната	4 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
55	Комната	4 этаж	Лифтовой холл	11,77
56	Комната	4 этаж	Техническое помещение	5,06

57	Комната	4 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
58	Комната	5 этаж	Тамбур	4,36
59	Комната	5 этаж	Тамбур	2,98
60	Лоджия	5 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
61	Комната	5 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
62	Коридор	5 этаж	Общий коридор	44,17
63	Коридор	5 этаж	Общий коридор	33,19
64	Комната	5 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
65	Комната	5 этаж	Лифтовой холл	11,77
66	Комната	5 этаж	Техническое помещение	5,06
67	Комната	5 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
68	Комната	6 этаж	Тамбур	4,36
69	Комната	6 этаж	Тамбур	2,98
70	Лоджия	6 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
71	Комната	6 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
72	Коридор	6 этаж	Общий коридор	44,17
73	Коридор	6 этаж	Общий коридор	33,19
74	Комната	6 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
75	Комната	6 этаж	Лифтовой холл	11,77
76	Комната	6 этаж	Техническое помещение	5,06
77	Комната	6 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54



78	Комната	7 этаж	Тамбур	4,36
79	Комната	7 этаж	Тамбур	2,98
80	Лоджия	7 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
81	Комната	7 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
82	Коридор	7 этаж	Общий коридор	44,17
83	Коридор	7 этаж	Общий коридор	33,19
84	Комната	7 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
85	Комната	7 этаж	Лифтовой холл	11,77
86	Комната	7 этаж	Техническое помещение	5,06
87	Комната	7 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
88	Комната	8 этаж	Тамбур	4,36
89	Комната	8 этаж	Тамбур	2,98
90	Лоджия	8 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
91	Комната	8 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
92	Коридор	8 этаж	Общий коридор	44,17
93	Коридор	8 этаж	Общий коридор	33,19
94	Комната	8 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
95	Комната	8 этаж	Лифтовой холл	11,77
96	Комната	8 этаж	Техническое помещение	5,06
97	Комната	8 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
98	Комната	9 этаж	Тамбур	4,36

99	Комната	9 этаж	Тамбур	2,98
100	Лоджия	9 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
101	Комната	9 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
102	Коридор	9 этаж	Общий коридор	44,17
103	Коридор	9 этаж	Общий коридор	33,19
104	Комната	9 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
105	Комната	9 этаж	Лифтовой холл	11,77
106	Комната	9 этаж	Техническое помещение	5,06
107	Комната	9 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
108	Комната	10 этаж	Тамбур	4,36
109	Комната	10 этаж	Тамбур	2,98
110	Лоджия	10 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
111	Комната	10 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
112	Коридор	10 этаж	Общий коридор	44,17
113	Коридор	10 этаж	Общий коридор	33,19
114	Комната	10 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
115	Комната	10 этаж	Лифтовой холл	11,77
116	Комната	10 этаж	Техническое помещение	5,06
117	Комната	10 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
118	Комната	11 этаж	Тамбур	4,36
119	Комната	11 этаж	Тамбур	2,98

120	Лоджия	11 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
121	Комната	11 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
122	Коридор	11 этаж	Общий коридор	44,17
123	Коридор	11 этаж	Общий коридор	33,19
124	Комната	11 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
125	Комната	11 этаж	Лифтовой холл	11,77
126	Комната	11 этаж	Техническое помещение	5,06
127	Комната	11 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
128	Комната	12 этаж	Тамбур	4,36
129	Комната	12 этаж	Тамбур	2,98
130	Лоджия	12 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
131	Комната	12 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
132	Коридор	12 этаж	Общий коридор	44,17
133	Коридор	12 этаж	Общий коридор	33,19
134	Комната	12 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
135	Комната	12 этаж	Лифтовой холл	11,77
136	Комната	12 этаж	Техническое помещение	5,06
137	Комната	12 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
138	Комната	13 этаж	Тамбур	4,36
139	Комната	13 этаж	Тамбур	2,98
140	Лоджия	13 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92

141	Комната	13 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
142	Коридор	13 этаж	Общий коридор	44,17
143	Коридор	13 этаж	Общий коридор	33,19
144	Комната	13 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
145	Комната	13 этаж	Лифтовой холл	11,77
146	Комната	13 этаж	Техническое помещение	5,06
147	Комната	13 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
148	Комната	14 этаж	Тамбур	4,36
149	Комната	14 этаж	Тамбур	2,98
150	Лоджия	14 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
151	Комната	14 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
152	Коридор	14 этаж	Общий коридор	44,17
153	Коридор	14 этаж	Общий коридор	33,19
154	Комната	14 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
155	Комната	14 этаж	Лифтовой холл	11,77
156	Комната	14 этаж	Техническое помещение	5,06
157	Комната	14 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
158	Комната	15 этаж	Тамбур	4,36
159	Комната	15 этаж	Тамбур	2,98
160	Лоджия	15 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
161	Комната	15 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92

162	Коридор	15 этаж	Общий коридор	44,17
163	Коридор	15 этаж	Общий коридор	33,19
164	Комната	15 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
165	Комната	15 этаж	Лифтовой холл	11,77
166	Комната	15 этаж	Техническое помещение	5,06
167	Комната	15 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
168	Комната	16 этаж	Тамбур	4,36
169	Комната	16 этаж	Тамбур	2,98
170	Лоджия	16 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
171	Комната	16 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
172	Коридор	16 этаж	Общий коридор	44,17
173	Коридор	16 этаж	Общий коридор	33,19
174	Комната	16 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
175	Комната	16 этаж	Лифтовой холл	11,77
176	Комната	16 этаж	Техническое помещение	5,06
177	Комната	16 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
178	Комната	17 этаж	Тамбур	4,36
179	Комната	17 этаж	Тамбур	2,98
180	Лоджия	17 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
181	Комната	17 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
182	Коридор	17 этаж	Общий коридор	44,17

183	Коридор	17 этаж	Общий коридор	33,19
184	Комната	17 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
185	Комната	17 этаж	Лифтовой холл	11,77
186	Комната	17 этаж	Техническое помещение	5,06
187	Комната	17 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
188	Комната	18 этаж	Тамбур	4,36
189	Комната	18 этаж	Тамбур	2,98
190	Лоджия	18 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
191	Комната	18 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
192	Коридор	18 этаж	Общий коридор	44,17
193	Коридор	18 этаж	Общий коридор	33,19
194	Комната	18 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
195	Комната	18 этаж	Лифтовой холл	11,77
196	Комната	18 этаж	Техническое помещение	5,06
197	Комната	18 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
198	Комната	19 этаж	Тамбур	4,36
199	Комната	19 этаж	Тамбур	2,98
200	Лоджия	19 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
201	Комната	19 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
202	Коридор	19 этаж	Общий коридор	44,17
203	Коридор	19 этаж	Общий коридор	33,19

204	Комната	19 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
205	Комната	19 этаж	Лифтовой холл	11,77
206	Комната	19 этаж	Техническое помещение	5,06
207	Комната	19 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
208	Комната	20 этаж	Тамбур	4,36
209	Комната	20 этаж	Тамбур	2,98
210	Лоджия	20 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
211	Комната	20 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
212	Коридор	20 этаж	Общий коридор	44,17
213	Коридор	20 этаж	Общий коридор	33,19
214	Комната	20 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
215	Комната	20 этаж	Лифтовой холл	11,77
216	Комната	20 этаж	Техническое помещение	5,06
217	Комната	20 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
218	Комната	21 этаж	Тамбур	4,36
219	Комната	21 этаж	Тамбур	2,98
220	Лоджия	21 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
221	Комната	21 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
222	Коридор	21 этаж	Общий коридор	44,17
223	Коридор	21 этаж	Общий коридор	33,19
224	Комната	21 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28

225	Комната	21 этаж	Лифтовой холл	11,77
226	Комната	21 этаж	Техническое помещение	5,06
227	Комната	21 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
228	Комната	22 этаж	Тамбур	4,36
229	Комната	22 этаж	Тамбур	2,98
230	Лоджия	22 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
231	Комната	22 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
232	Коридор	22 этаж	Общий коридор	44,17
233	Коридор	22 этаж	Общий коридор	33,19
234	Комната	22 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
235	Комната	22 этаж	Лифтовой холл	11,77
236	Комната	22 этаж	Техническое помещение	5,06
237	Комната	22 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
238	Комната	23 этаж	Тамбур	4,36
239	Комната	23 этаж	Тамбур	2,98
240	Лоджия	23 этаж	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
241	Комната	23 этаж	Лестничная клетка Н1	13,92
242	Коридор	23 этаж	Общий коридор	44,17
243	Коридор	23 этаж	Общий коридор	33,19
244	Комната	23 этаж	Колясочная (нежилое помещение)	11,28
245	Комната	23 этаж	Лифтовой холл	11,77



246	Комната	23 этаж	Техническое помещение	5,06
247	Комната	23 этаж	Лестничная клетка Н2	18,54
248	Комната	Технический чердак	Тамбур	4,36
249	Комната	Технический чердак	Тамбур	2,98
250	Комната	Технический чердак	Переходная лоджия лестницы Н1	13,92
251	Комната	Технический чердак	Лестничная клетка Н1	13,92
252	Комната	Технический чердак	Технический чердак	160,77
253	Комната	Технический чердак	Технический чердак	349,9
254	Комната	Технический чердак	Технический чердак	154,57
255	Комната	Технический чердак	Комната ТВ приема	11,55
256	Комната	Технический чердак	Техническое помещение	11,69
257	Комната	Технический чердак	Техническое помещение	11,87
258	Комната	Технический чердак	Тамбур лестничной клетки Н2	3,24
259	Комната	Технический чердак	Лестничная клетка Н2	14,73
260	Комната	Кровля	Тамбур	4,36
261	Комната	Кровля	Тамбур	2,98
262	Комната	Кровля	Переходная лоджия лестницы Н1	5,92
263	Комната	Кровля	Лестничная клетка Н1	13,95
264	Комната	Кровля	Крышная котельная	34,64

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	нет	Лифт пассажирский Otis Gen2	Грузоподъемность - 1000 кг Скорость - 1,6 м/с Вместимость - 13 чел.	Вертикальные коммуникации
2	нет	Лифт пассажирский Otis Gen2	Грузоподъемность - 1000 кг Скорость - 1,6 м/с Вместимость - 13 чел.	Вертикальные коммуникации
3	нет	Лифт пассажирский Otis Gen2	Грузоподъемность - 1000 кг Скорость - 1,6 м/с Вместимость - 13 чел.	Вертикальные коммуникации
4	Подвал	Установка повышения давления СО-2 Helix V 3605/2/SK-FFS-D-R 15 кВт, фирмы WILO Насосы: 1 рабочий, 1 резервный	Q= 32 м3/ч; H=87м.в.ст; N=15 кВт	Обеспечение необходимого напора воды в системе пожаротушения
5	Подвал	Установка повышения давления. SiBoost Smart 3 Helix VE 611 4 кВт, фирмы WILO Насосы: 2 рабочих, 1 резервный	Q= 16/5 м3/ч; H=86м.в.ст; N=4 кВт	Обеспечение необходимого напора воды в системе х/питьевого водоснабжения
6	Подвал	Блочный тепловой пункт Danfoss	Производительность (мощность) 1,023 Гкал/ч	Теплоснабжение жилого дома
7	Тепловой пункт	Циркуляционный насос Grundfos MAGNA1 D65-150 F, расширительные бак Wester объемом 800 л	Заданный расход– 23,71 м3/ч; Заданный напор – 0,672 бар; Фазность х Напряжение/Мощность – 1 х 230 В / 1,275 кВт	Система отопления

8	Кровля	Оборудование противодымной вентиляции (пр-ва «ВЕЗА»)	2 вентиляционные системы ВД, 6 вентиляционных систем ПД	Противодымная защита
9	Подвал	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения	ВРУ1-13-20 УХЛ4 - вводное устройство, переключение на 400А, 6 предохранителей 400А, 2 счетчика эл.энергии СЕ303, 5А, кл.т.1.0, 6 предохранителей тока 200/5А кл.т.0.5 ВРУ1-50-01А УХЛ4 – панель распределительная с блоком автомат.управления, освещ. на 30 групп, с автоматическим выкл. 16А, аппарат управл. отсутв., выключатель ВА 47-125 на токи 100,80,32,25А. ВРУ1-18-80 УХЛ4 –панель вводная, выключатель и аппаратура АВР на 250А, доп.оборудование отсутствует, счетчик эл.энергии прямого включения СЕ303 5-100А кл.т.1.0	Электрощитовое оборудование

10	Комната телеприема, кровля	Усилительная станция системы коллективного приема телевидения с ТВ антенной	Линейный усилитель ВХ800 мод.853 с разделительными регулировками и усилителем радиосигнала в трех диапазонах (47-100МГц, 170-232МГц, 470-862МГц) и двух усилителей ВХ951	Система коллективного приема телевидения
11	Кровля	Котел отопительный, газовый RTQ 1020 Riello, с газовой горелкой RS 100 t.l.	Тепловая мощность 1020 кВт, оснащен двухступенчатыми прогрессивными газовыми горелками RS 100 t.l. мощностью 1163 кВт	Крышная котельная Теплоснабжение жилого дома
12	Кровля	Котел отопительный, газовый RTQ 1020 Riello, с газовой горелкой RS 100 t.l.	Тепловая мощность 1020 кВт, оснащен двухступенчатыми прогрессивными газовыми горелками RS 100 t.l. мощностью 1163 кВт	Крышная котельная Теплоснабжение жилого дома

13	Отдельное помещение	Шкафной газораспределительный пункт	УГРШ(К) – RG – 2МВ-2 – ЭК фирмы «Экс-Форма» с двумя нитками редуцирования (одна резервная), с установкой измерительного комплекса СГ-ЭКВз-Р-0,5-160/1,6 (1:50). Максимальная пропускная способность при $P_{вх}=0,3\text{МПа}$ – 1000 м <sup>3</sup> /ч	Снижение давления газа в сети
14	Кровля	Счетчик расхода газа RVG G100 (1:20)	$Q_{\text{max}}=160$ м <sup>3</sup> /ч	Крышная котельная Учет газопотребления
15	Земельный участок 34:34:030116:1631 от УГРШ (выход из земли) до точки врезки ПК0 существующей.	Газопровод подземный среднего давления	Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-63x5.8, 89,5 м	Теплоснабжение жилого дома
16	Земельный участок 34:34:030116:1631 От УГРШ до выхода из земли	Газопровод надземный среднего давления	Труба стальная электросварная 57x3.5, 2,5 м	Теплоснабжение жилого дома
17	Земельный участок 34:34:030116:1631 От выхода из земли ПК0' до УГРШ	Газопровод подземный низкого давления	Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-160x14.6, 26,5 м	Теплоснабжение жилого дома

18	Земельный участок 34:34:030116:1631, фасад здания от ввода газопровода ДУ 125 мм до выхода из земли ПК0'	Газопровод надземный низкого давления	Труба стальная электросварная** 159х4.5, 1 м Труба стальная электросварная** 133х4.5, 105 м Труба стальная электросварная** 89х4.0, 0,5 м Труба стальная водогазопроводная 25х3.2, 3 м Труба стальная водогазопроводная 20х2.8, 6 м Труба стальная водогазопроводная 15х2.8, 2м	Теплоснабжение жилого дома
19	Насосная станция, тепловой пункт	Насос ГНОМ10 (1 раб., 1 резерв.)	Q= 7 м3/ч; Н=8 м; N=0,6 кВт	Отвод аварийного сброса воды
20	Кровля	Система коллективного приема телевидения	Состоит из линейного усилителя ВХ800 мод.853 с разделительными регулировками и усилителем радиосигнала в трех диапазонах (47-100 МГц; 170-232 МГц; 470-862 МГц, Uвых до 85 дБ/мкВ)	Прием радиосигнала эфирного телевизионного вещания
21	Кровля	Радиофикация	Фидерная линия напряжением 240В с подвесом проводов типа ПРСП 3 мм	Обеспечение радиовещания (оповещения)

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Благоустройство	Озеленение	Земельный участок 34:34:030116:1631, свободный от застройки, проездов, площадок
2	Земельный участок	Для эксплуатации жилого дома и прилегающей территории	Земельный участок 34:34:030116:1631

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100 процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	442 494 773
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	34:34:030116:1631
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Публичное акционерное общество "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	177 833 400

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.03.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	34:34:030116:1631

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Строительство осуществляется с использованием кредитных средств Публичное акционерное общество "Сбербанк России".</p> <p>Структура финансирования объекта строительства:</p> <p>Кредитные средства - 177 833 400 руб.</p> <p>Средства застройщика – 66 374 216 руб.</p> <p>Средства участников долевого строительства – 198 287 157 руб.</p> <p>Перечень кредитуемых площадей:</p> <p>№ п/п № кв Эт. Площадь</p>
---------------------------------	--------	---

		1	1	1 эТ	57,26	КВ.М.
		2	2	1 эТ	35,87	КВ.М.
		3	4	1 эТ	56,01	КВ.М.
		4	5	1 эТ	63,23	КВ.М.
		5	7	1 эТ	54,59	КВ.М.
		6	8	1 эТ	54,92	КВ.М.
		7	9	1 эТ	81,54	КВ.М.
		8	10	2 эТ	57,26	КВ.М.
		9	11	2 эТ	35,81	КВ.М.
		10	12	2 эТ	39,66	КВ.М.
		11	13	2 эТ	39,59	КВ.М.
		12	20	2 эТ	81,54	КВ.М.
		13	21	3 эТ	57,26	КВ.М.
		14	26	3 эТ	49,76	КВ.М.
		15	29	3 эТ	54,59	КВ.М.
		16	31	3 эТ	81,54	КВ.М.
		17	33	4 эТ	35,81	КВ.М.
		18	36	4 эТ	30,81	КВ.М.
		19	37	4 эТ	49,76	КВ.М.
		20	41	4 эТ	54,92	КВ.М.
		21	43	5 эТ	57,26	КВ.М.
		22	46	5 эТ	39,59	КВ.М.
		23	47	5 эТ	30,81	КВ.М.
		24	50	5 эТ	35,71	КВ.М.
		25	54	6 эТ	57,26	КВ.М.
		26	57	6 эТ	39,59	КВ.М.
		27	58	6 эТ	30,81	КВ.М.
		28	59	6 эТ	49,76	КВ.М.
		29	61	6 эТ	35,71	КВ.М.



		30	63	6 эТ	54,92	КВ.М.
		31	65	7 эТ	57,26	КВ.М.
		32	66	7 эТ	35,81	КВ.М.
		33	67	7 эТ	39,66	КВ.М.
		34	68	7 эТ	39,59	КВ.М.
		35	69	7 эТ	30,81	КВ.М.
		36	73	7 эТ	54,59	КВ.М.
		37	74	7 эТ	54,92	КВ.М.
		38	76	8 эТ	57,26	КВ.М.
		39	79	8 эТ	39,59	КВ.М.
		40	80	8 эТ	30,81	КВ.М.
		41	81	8 эТ	49,76	КВ.М.
		42	83	8 эТ	35,71	КВ.М.
		43	84	8 эТ	54,59	КВ.М.
		44	85	8 эТ	54,92	КВ.М.
		45	86	8 эТ	81,54	КВ.М.
		46	87	9 эТ	57,18	КВ.М.
		47	90	9 эТ	39,54	КВ.М.
		48	91	9 эТ	30,71	КВ.М.
		49	92	9 эТ	49,7	КВ.М.
		50	94	9 эТ	35,65	КВ.М.
		51	97	9 эТ	81,48	КВ.М.
		52	98	10 эТ	57,18	КВ.М.
		53	100	10 эТ	39,6	КВ.М.
		54	101	10 эТ	39,54	КВ.М.
		55	102	10 эТ	30,71	КВ.М.
		56	103	10 эТ	49,7	КВ.М.
		57	106	10 эТ	54,54	КВ.М.
		58	107	10 эТ	54,86	КВ.М.

		59	109	11	эТ	57,18	КВ.М.
		60	110	11	эТ	35,75	КВ.М.
		61	112	11	эТ	39,54	КВ.М.
		62	113	11	эТ	30,71	КВ.М.
		63	114	11	эТ	49,7	КВ.М.
		64	116	11	эТ	35,65	КВ.М.
		65	117	11	эТ	54,54	КВ.М.
		66	118	11	эТ	54,86	КВ.М.
		67	120	12	эТ	57,18	КВ.М.
		68	123	12	эТ	39,54	КВ.М.
		69	124	12	эТ	30,71	КВ.М.
		70	125	12	эТ	49,7	КВ.М.
		71	127	12	эТ	35,65	КВ.М.
		72	131	13	эТ	57,18	КВ.М.
		73	132	13	эТ	35,75	КВ.М.
		74	134	13	эТ	39,54	КВ.М.
		75	135	13	эТ	30,71	КВ.М.
		76	136	13	эТ	49,7	КВ.М.
		77	138	13	эТ	35,65	КВ.М.
		78	139	13	эТ	54,54	КВ.М.
		79	144	14	эТ	39,6	КВ.М.
		80	146	14	эТ	30,71	КВ.М.
		81	147	14	эТ	49,7	КВ.М.
		82	148	14	эТ	63,17	КВ.М.
		83	149	14	эТ	35,65	КВ.М.
		84	150	14	эТ	54,54	КВ.М.
		85	153	15	эТ	57,18	КВ.М.
		86	154	15	эТ	35,75	КВ.М.
		87	157	15	эТ	30,71	КВ.М.

		88	158	15 эТ	49,7	КВ.М.
		89	160	15 эТ	35,65	КВ.М.
		90	161	15 эТ	54,54	КВ.М.
		91	164	16 эТ	57,03	КВ.М.
		92	166	16 эТ	39,5	КВ.М.
		93	167	16 эТ	39,43	КВ.М.
		94	169	16 эТ	49,6	КВ.М.
		95	170	16 эТ	63,09	КВ.М.
		96	171	16 эТ	35,54	КВ.М.
		97	172	16 эТ	54,43	КВ.М.
		98	175	17 эТ	57	КВ.М.
		99	176	17 эТ	35,55	КВ.М.
		100	177	17 эТ	39,47	КВ.М.
		101	178	17 эТ	39,41	КВ.М.
		102	179	17 эТ	30,46	КВ.М.
		103	180	17 эТ	49,55	КВ.М.
		104	183	17 эТ	54,33	КВ.М.
		105	186	18 эТ	57	КВ.М.
		106	187	18 эТ	35,55	КВ.М.
		107	188	18 эТ	39,47	КВ.М.
		108	189	18 эТ	39,41	КВ.М.
		109	192	18 эТ	62,99	КВ.М.
		110	193	18 эТ	35,49	КВ.М.
		111	194	18 эТ	54,33	КВ.М.
		112	196	18 эТ	81,24	КВ.М.
		113	197	19 эТ	57	КВ.М.
		114	198	19 эТ	35,55	КВ.М.
		115	199	19 эТ	39,47	КВ.М.
		116	200	19 эТ	39,41	КВ.М.

		117	201	19	эТ	30,46	КВ.М.
		118	202	19	эТ	49,55	КВ.М.
		119	203	19	эТ	62,99	КВ.М.
		120	205	19	эТ	54,33	КВ.М.
		121	206	19	эТ	54,69	КВ.М.
		122	207	19	эТ	81,24	КВ.М.
		123	208	20	эТ	57	КВ.М.
		124	209	20	эТ	35,55	КВ.М.
		125	210	20	эТ	39,47	КВ.М.
		126	211	20	эТ	39,41	КВ.М.
		127	212	20	эТ	30,46	КВ.М.
		128	213	20	эТ	49,55	КВ.М.
		129	214	20	эТ	62,99	КВ.М.
		130	215	20	эТ	35,49	КВ.М.
		131	217	20	эТ	54,69	КВ.М.
		132	218	20	эТ	81,24	КВ.М.
		133	219	21	эТ	57	КВ.М.
		134	220	21	эТ	35,55	КВ.М.
		135	221	21	эТ	39,47	КВ.М.
		136	222	21	эТ	39,41	КВ.М.
		137	223	21	эТ	30,46	КВ.М.
		138	224	21	эТ	49,55	КВ.М.
		139	226	21	эТ	35,49	КВ.М.
		140	227	21	эТ	54,33	КВ.М.
		141	228	21	эТ	54,69	КВ.М.
		142	229	21	эТ	81,24	КВ.М.
		143	230	22	эТ	57	КВ.М.
		144	231	22	эТ	35,55	КВ.М.
		145	232	22	эТ	39,47	КВ.М.

		146	233	22 эт	39,41	кв.м.
		147	234	22 эт	30,46	кв.м.
		148	235	22 эт	49,55	кв.м.
		149	236	22 эт	62,99	кв.м.
		150	238	22 эт	54,33	кв.м.
		151	239	22 эт	54,69	кв.м.
		152	240	22 эт	81,24	кв.м.
		153	241	23 эт	57	кв.м.
		154	243	23 эт	39,47	кв.м.
		155	244	23 эт	39,41	кв.м.
		156	246	23 эт	49,55	кв.м.
		157	247	23 эт	62,99	кв.м.
		158	248	23 эт	35,49	кв.м.
		159	250	23 эт	54,69	кв.м.

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	20.06.2018	43-ПЗУ раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка (изм.1)	На основании выполненных расчетов противопожарных рисков исключено возведение двух противопожарных преград между парковочными местами и существующими строениями на соседних участках

2	20.06.2018	43-ПЗУ раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (изм.1)	На основании выполненных расчетов противопожарных рисков исключено возведение двух противопожарных преград между парковочными местами и существующими строениями на соседних участках
---	------------	--	---



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e88e353539e8afac8118e02e7bdac28  
Владелец: **ООО "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Дробаш  
**Мария Юрьевна, Екатеринбург**  
Действителен: с 26.01.2018 по 26.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018